

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
بلدية منوبة
377

جلسة استثنائية لسنة 2022 للمجلس البلدي بمنوبة

(منوبة في 29 جانفي 2022)

الساعة الحادية عشر بقصر البلدية

مشروع محضر جلسة المجلس البلدي ليوم 29 جانفي 2022

على الساعة 11:00 بقصر البلدي

اجتمع اليوم السبت الموافق ليوم 29 جانفي 2022 على الساعة الحادية عشر بقصر البلدية و برئاسة السيد سليم بن عمارة رئيس بلدية منوبة أعضاء المجلس البلدي حول انعقاد الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي لسنة 2022 قصد المصادقة النقاط الميينة بجدول اعمال الجلسة. و بعد توفر النصاب القانوني رحب السيد رئيس البلدية بالأعضاء الحاضرون المبينين كما يلي :

عن المجلس البلدي:

السيدة صوفية الجلاي : المساعدة الأولى

السيدة مريم بن الأمين: مساعدة

السيدة تيسير خليفي : عضوة

السيدة ريم التابعي : عضوة

السيدة مليكة العيادي : عضوة

السيدة نجلاء عياد : عضوة

السيدة فاطمة الرياحي : عضوة

السيدة أحلام الشارني : عضوة

السيد : منصف الشطي : عضو

السيد مراد الزهاني : عضو

السيد صالح الماجري : عضو

السيد عبد الناصر التيجاني : عضو

السيد محمد خالد الترجمان : عضو

و تغيب بقية أعضاء المجلس البلدي بدون عذر شرعي و هم كل مكن السيدات و السادة ك السيد باديس بوعرادة ، السيد حسن الغربي ، ، السيد محمد باديس بن نصر ، السيد بلحسن الدرويش ، السيدة أسماء الدرويش، السيد سامي شيبيل ، السيد محمد علي المرواني ، السيدة سميرة زغيب ، السيد علي الماكني ، السيد خالد بن عثمان.

و حضر عن عن الإدارة:

السيد حاتم العوادي : كاهية مدير

السيد أنيس الهمامي : مكلف بالنزاعات و الملك البلدي

و يعرض السيد رئيس البلدي على أنظار أعضاء المجلس الحاضرون جدول أعمال الجلسة مبيّن كما يلي

:

جدول أعمال الجلسة

- 1- طرح مبالغ بعنوان العقارات المبنية
- 2- استرجاع مبالغ بعنوان العقارات غير المبنية
- 3- المصادقة على مفتح لجنة التثبيت حول لزمة السوق الأسبوعية

1- طرح مبالغ بعنوان العقارات المبنية

اجتمع في يوم 19 فيفري 2021 على الساعة العاشرة صباحا أعضاء لجنة الطرح جلسة عمل للنظر في مسألة مسألة طرح مبالغ بعنوان العقارات غير المبنية و استرجاع مبلغ تم استخلاصه على وجه الخطأ بعنوان عقار مبني

و بحضور السيدات و السادة :

- سليم بن عمارة : رئيس البلدية : رئيس اللجنة.
 - فتحي الدرواز : الكاتب العام : عضو.
 - هاجرة كركر بن حسين : كاهية مدير الإستخلاصات : عضو.
 - هدى حلاوي : عضو . القابض البلدي .
 - علي الماكني : مساعد رئيس بلدية : عضو .
- افتتح رئيس البلدية الجلسة بعرض جدول أعمال اللجنة وهي كالتالي :

1-1- طرح مبالغ بعنوان العقارات غير المبنية.

ملاحظات	المبلغ الواجب طرحه	المبلغ المنقل	السنوات	الإسم و اللقب العنوان	رقم الزمام
المعرض على أنظار المجلس البلدي طرح مبلغ مالي قدره 6.831,145 د بعنوان العقارات غير المبنية لسنوات 2022/2021/2020/2019/2018 نظرا لأن العقار مسجل بعنوان العقارات المبنية مما أدى إلى ازدواجية في التثقيف	6.831.145 د	1.366,290 1.360,290 1.360,290 1.360.290 1.360,290	2018 2019 2020 2021 2022	متساكني إقامة سرين	0030377001000

و عليه يعرض السيد رئيس البلدية على أنظار أعضاء المجلس البلدي الحاضرون القرار

التالي:

قرار عدد 01- ج .! / (2021/12/05)

بعد النظر في المقترح وافق الأعضاء الحاضرون بالإجماع على :
 - طرح مبالغ بعنوان العقارات المبنية لقائدة متساكني إقامة سرين بمنوبة بمبلغ جملي قدره 6.831.145 د بعنوان سنوات 2017-2019-2020-2021-2022 و طبقا للمعطيات المبينة بالجدول أعلاه
 الموافقة (13) الرفض (////) المحتفظون (/////)

2- حول استرجاع مبلغ بعنوان العقارات غير المبنية

تم خلاص مبلغ قدره: 125.882 د من طرف السيدة عزيزة البجاوي التي قامت السيدة بخلاصه على وجه الخطأ بسبب خطأ مادي بعنوان عقار مبني. وعليه يعرض السيد رئيس البلدية على أنظار أعضاء المجلس البلدي الحاضرون القرار التالي:

قرار عدد 02- ج.إ. / (2021/12/05)

بعد النظر في المقترح وافق الأعضاء الحاضرون بالإجماع على :

- ارجاع مبلغ قدره 125.882 د لفائدة السيدة عزيزة البجاوي تم قامت بخلاصه على وجه الخطأ
الموافقة (13) الرفض (////) المحتفظون (//////)

3 - المصادقة على مقترح لجنة التثبيت حول لزمة السوق الأسبوعية

تبعاً لمحضر الجلسة الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 30 نوفمبر 2021 المتعلق بالمصادقة على الأعمال التحضيرية الخاصة بالسوق الأسبوعية بمنوبة التي تم إعدادها من طرف لجنة التثبيت حيث تمت الموافقة على إجراء بنة عمومية لاستلزام المعاليم الواجبة داخل السوق المذكورة بسعر إفتتاحي سنوي حدد بـ 78.000 دينار و ذلك من 01 جانفي 2022 إلى غاية 31 ديسمبر 2022 و في صورة تأجيلها للمرة الثانية يقع تحيين مدتها لتصبح من 01 فيفري 2022 إلى 31 ديسمبر 2022، تولت اللجنة المذكورة الانطلاق في إنجاز أعمالها الفنية طبقاً للمنشور عدد 04 المؤرخ في 22 فيفري 2019 الصادر عن السيد وزير الشؤون المحلية و البيئة المتعلق بضبط الإطار المرجعي لاستلزام المعاليم الواجبة بالأسواق و المسالخ البلدية حيث وقع الإعلان عن بنة عمومية في الغرض للمرة الأولى و لم يتقدم سوى مشارك وحيد مما أفضى إلى غياب عنصر المنافسة و بالتالي تأجيلها للمرة الثانية مع تحيين مدة اللزمة لتصبح 11 شهراً، على إثر القيام بنشر الإعلانات اللازمة تقدم مشاركين اثنين للبنة

المذكورة ، و حيث انعقدت جلسة لجنة التثبيت بتاريخ 25 جانفي 2022 برئاسة السيد عبد الناصر التيجاني لفرز و فتح العروض الإدارية الخاصة بالمترشحين المذكورين الذين تم قبول ملفاتهم الإدارية ثم المرور إلى عملية التثبيت بين المشاركين و بعد المزايدة استقرت على السيد لمجد بن عبيد بمبلغ سنوي قدره ثمانون ألف دينار 80.000 دينار أي بما يقابل ثلاثة و سبعون ألف و ثلاثمائة و ثلاثة و ثلاثون ديناراً 334 مليون (73.333,334 دينار) لمدة 11 شهراً أي بداية من 01 فيفري 2022 إلى غاية 31 ديسمبر 2022 مع التزامه بإبرام اتفاقية رفع فضلات للمدة المذكورة بمبلغ خمسة آلاف و خمسمائة دينار 5.500 دينار أي بما يقابل 500 دينار شهرياً حسب الإعلان الصادر في الغرض.

و عليه يعرض السيد رئيس البلدية على أنظار أعضاء المجلس البلدي الحاضرون القرار التالي:

قرار عدد 02- ج إ. / (2022/01/29)

بعد النظر في المقترح وافق الأعضاء الحاضرون بالإجماع على :
اسناد السوق طبقاً للمعطيات المبينة أعلاه و بمبلغ قدره : 73.333.334 مليون
لمدة 11 شهر بداية من شهر فيفري 2022 و الى غاية 31 ديسمبر 2022 و
التعهد بإبرام اتفاقية رفع فضلات للمدة المذكورة بمبلغ قدره 5.500 د

الموافقة (13) ... الرفض (//////) المحتفظون (//////)

و في نهاية الجلسة شكر السيد الرئيس كافة الأعضاء الحاضرون على سعيهم لإنجاح العمل البلدي و رفعت الجلسة على الساعة منتصف النهار.

منوبة في : 03 فيفري 2022

رئيس البلدية

سليم بن عماره

