

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
بلدية منوبة

المخطط السنوي لبرنامج الاستثمار

البلدي التشاكري

لسنة 2022

بلدية منوبة

الفهرس

- 1- مقدمة عامة
 - 2- الموارد المخصصة لانجاز مخطط الاستثمار لسنة 2022
 - 3- رزنامة المخطط الاستثماري البلدي لسنة 2022
 - 4- المشاريع المبرجمة لسنة 2022
- + المشاريع المهيكلة
- + المشاريع الادارية
- + مشاريع متواصلة سنة 2022
- + خلاصة مخطط الاستثمار (حسب نوعية المشاريع)

1- مقدمة عامة

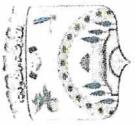
مخطط الاستثمار البلدي هو مجموع المشاريع البلدية الاستثمارية لبلدية منوبة المزرمع إنجازها خلال السنة القادمة و هو يحدد جملة التوجهات والخيارات التنموية التي يرغب المجلس البلدي في تنفيذها قصد النهوض بشؤون متساكني مدينة و تقديم الخدمات لفائدتهم في افضل الظروف يتم انجاز المخطط الاستثماري وفق المبادئ التالية :

- اعتماد مقاربة تقوم على أساس المشاركة و القرب مع كافة المتدخلين المهتمين بالشأن المحلي لتحديد الاستثمارات البلدية
- اعتماد مبدأ الشفافية والحكومة الرشيدة
- الاعتماد على حسن الأداء و الفاعلية في التدخلات و الكفاءة في البرمجة الإنجاز .

-تحسين ظروف عيش جميع المتساكنين و تطوير اطارهم الحياتي.

الموارد المخصصة لاتجاز

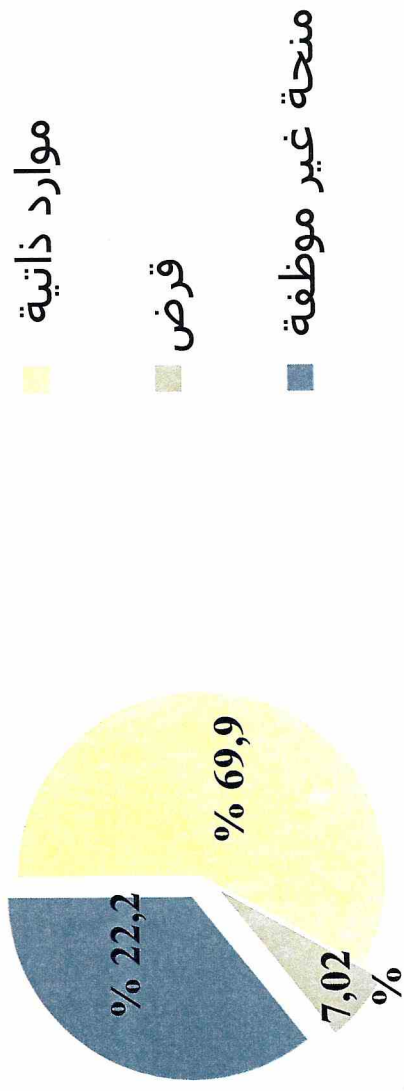
مخطط الاستثمار لسنة 2022



1 هيكلة موارد مخطط الاستثمار لسنة 2022

بالدينار

النسبة	المقدار	نوعية الاعتمادات
69,9	985	موارد ذاتية
7,09	100	قرض
22,2	324	منحة غير موظفة
% 100	1409	المجموع



**رزنامة المخطط
الاستثماري البلدي
لسنة 2022**

الاعمال التحضيرية

- 2022/10/25 تكوين خلية اعداد برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2022
- 2021/10/30 لقاء عمل حضوري مع المجتمع المدني المحلي
- 2021/11/01 لقاء تحسيسي لفائدة كافة الاطارات و اعوان بلدية منوبة
- 2021/11/02 تقسيم المنطقة البلدية الي مناطق من خلال مداولة المجلس البلدي او جلسة عمل مع لجنة الاشغال و خلية البرنامج
- 2021/11/30 اعداد خطة اتصالية للبرنامج بالشراكة مع منظمات المجتمع المدني و الشروع في تنفيذها
- 2021/11/03 اعداد التشخيص الفني
- 2021/11/03 اعداد التشخيص المالي
- 2021/10/29 عقد جلسة مع مختلف المندخلين للحصول على المعطيات الخاصة ببرامجهم
- 2021/11/17 نشر نتائج التشخيص الفني و المالي على موقع و اب البلدية و تعليقه بمقرها
- 2021/11/16 اجراء جلسة للمجلس البلدي يتم خلالها الاطلاع على نتائج التشخيص و توزيع الموارد القرب على المناطق

التشخيص الفني و المالي

الجلسة العامة التشاركية

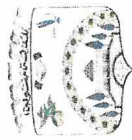
- 2021/12/21 نشر برنامج الاستثمار السنوي 2022 على موقع الواب البلدية وتعليقه بمقرها
- 2021/12/26 اجراء دورة المجلس البلدي للمصادقة على برنامج الاستثمار البلدي 2022

المشاوريع المبرمجة لسنة 2022



I / المشاريع الادارية (الخاصة بالبلدية) :

المشاريع	الكلفة التقديرية أ د
دراسات مختلفة	159
اقتناء معدات نظافة و تجهيزات	75
المجموع	234



المشاريع المهيكلية : II

المشاريع	الكلفة التقديرية أ د
إنارة	328
تظهير	60
صيانة الطرقات	90
صيانة المنشأة الرياضية	18
أشغال التهيئة و التهذيب	60
المساحات الخضراء و تجميل مداخل المدن	190
المنشأة الاقتصادية	20
المجموع	766



III / مشاريع القرب :

المشاريع	الكلفة التقديرية أ د
تركيز فوانيس انارة مقتصدة للطاقة	409
المجموع	409

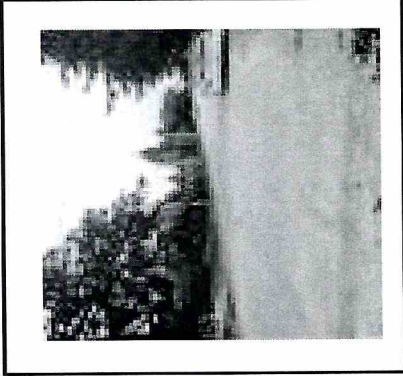
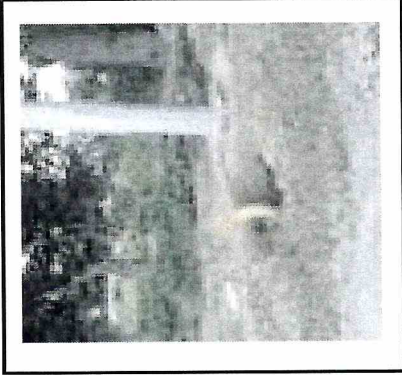
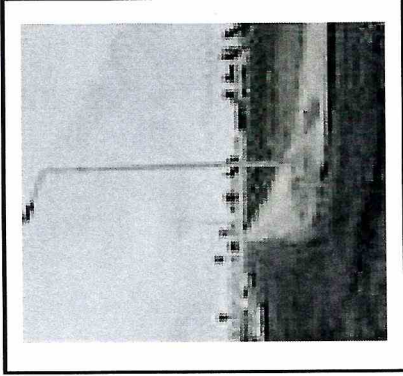
المشاورين المتواصلين

متابعة سير المشاريع البلدية

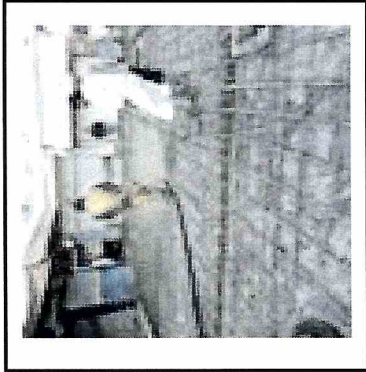
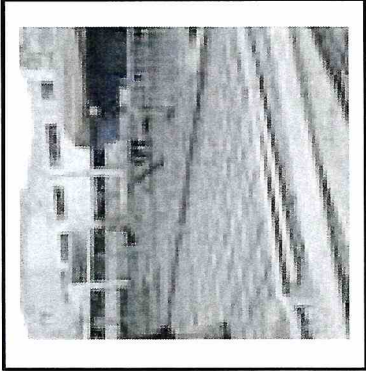
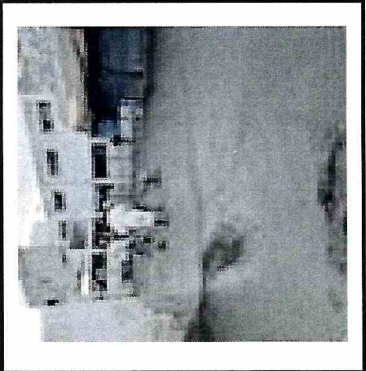
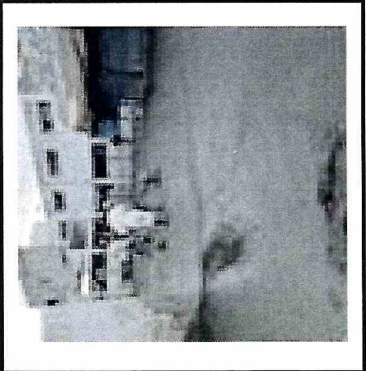
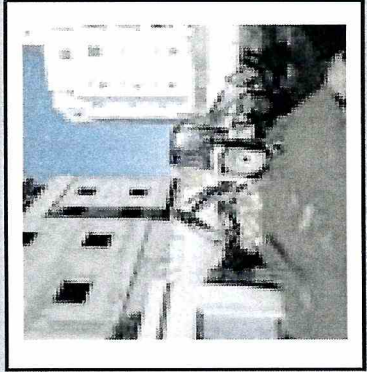
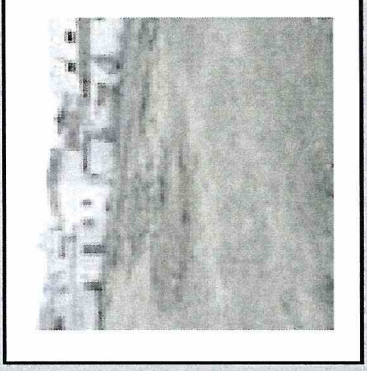
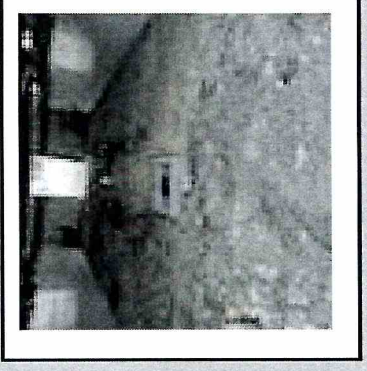
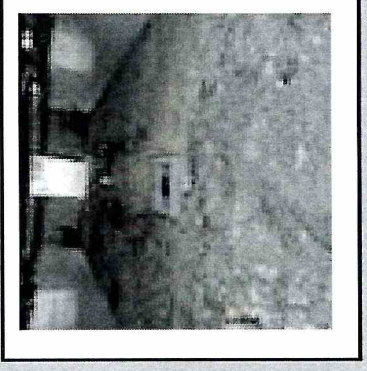
مشاريع تعبيد الطرقات:

الملاحظات	مرحلة الاجاز	كافة الصفقة	الكلفة حسب المخطط	البيان
--	انتهت الأعمال	535.357,200	663.000,000	مشروع تعبيد الطرقات برنامج 2018 (نهج الزمتمتري، نهج البشير خريف، نهج حاتم الطائي، نهج اللوز ونهج المعز ابن باديس)
1				
مشروع تعبيد الطرقات برنامج 2019 (نهج غيلان الدمستقي، نهج سول ابن هارون، نهج محمد علي الحامي، نهج الكفاح والحي العسكري).				
في المرحلة الأخيرة لإنجاز المشروع		367.599,925	450.000,000	
2				
مشروع تعبيد الطرقات برنامج 2020 (نهج البرازول ونهج المكسوك بتقسيم السعادة ونهج الإخاء يحي حسان بلخوج).				
انتهت الأعمال		123.646,950	150.000,000	
3				

مشاريع التطوير العمومي :

الملاحظات	مرحلة الإنجاز	كافة المصلحة	التكلفة حسب المخطط	المبلغ
--	انتهت الأعمال	146.724,231	109.000,000	مشروع التطوير العمومي ببرنامج مشروع (تجديد) ابن الأخطب، تجديد العنبر ابن أحمد، عمارة السورولي، شارع الجامعة وتقسيم المقرونة).
				
				4
				5
	تم اجالة ملف الدراسة على الشركة التونسية للكهرباء والغاز للمصانة	--	150.000,000	مشروع التطوير العمومي ببرنامج مشروع (حي البرتقال القديم وتجدد ابن زهر).
		--	230.000,000	مشروع ربط مقاطع تقسيم المقرونة بالانفاق.
	انتهت الاعمال	70.000,000	70.000,000	مشروع صيانة الطرقات عن طريق المقاولات الصغرى
				7

■ مشاريع تهيئة البنايات المدنية:

الملاحظات xxxxxxxxxxxx	مرحلة الإنجاز	تكلفة المصانة xxxxxxxx	التكلفة حسب المخطط xxxxxxxx	المبلغ xxxxxxxx
--	انتهت الأعمال	228.039,700	260.000,000	مشروع تهيئة السوق البلدي بعموية برفانج 2020.
				8
--	انتهت الأعمال	221.747,575	195.000,000	مشروع تهيئة المساح البلدي بعموية برفانج 2020.
				9

■ مشاريع تهيئة المساحات الخضراء:

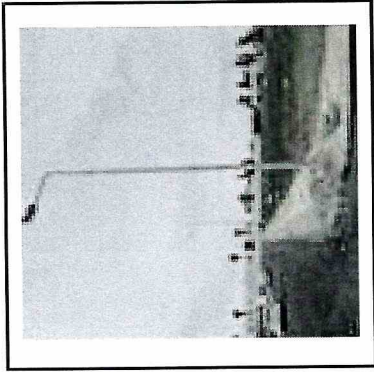

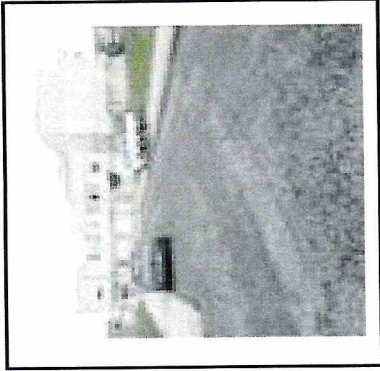
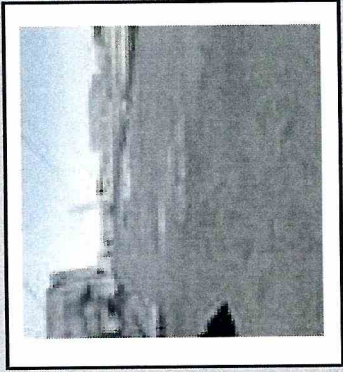
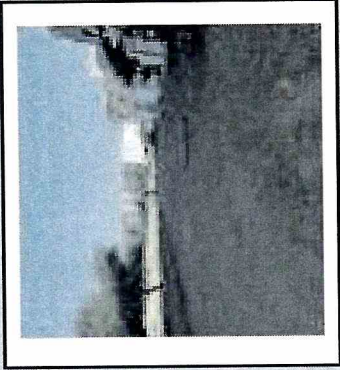
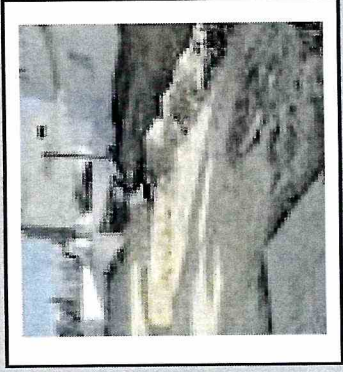
الملاحظتك	مرحلة الانجر	كافة الصلطة	الكلفة حسب المخطط	البيان
	تم الإعلان عن طلب العروض و سيتم الفتح يوم 03 جاني 2022	--	450.000.000	تهيئة المساحات الخضراء برنامج تزرع البنية، القسط الأول 2020/2019 والكفي وسيدي عمر.

■ مشاريع تصريف مياه الأمطار:

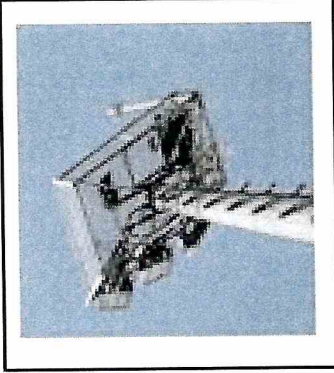
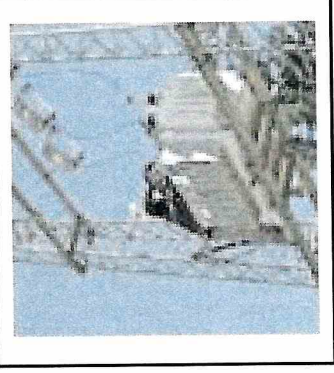

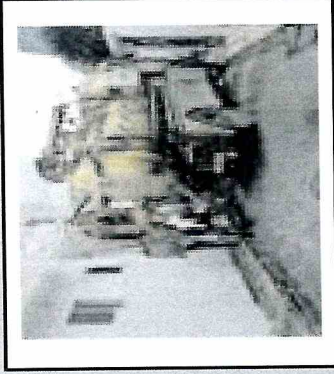
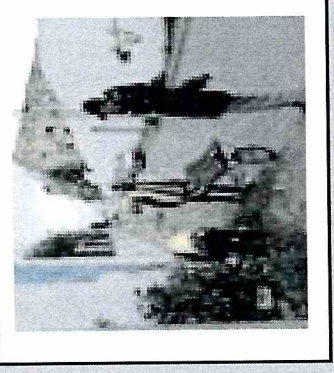

الملاحظتك	مرحلة الانجر	كافة الصلطة	الكلفة حسب المخطط	البيان
--	بمصد اعداد ملف طلب العروض من طرف مكتب الدراسات المكلف بالمشروع	--	110.000,000	مشروع تصريف مياه الأمطار (تزرع جيران خليل جيران، حي البرتقال القديم، ساحة الجمهورية، نهج الكفاح ونهج المغرب).

مشاريع تهيئة الأحياء والتقسيم :



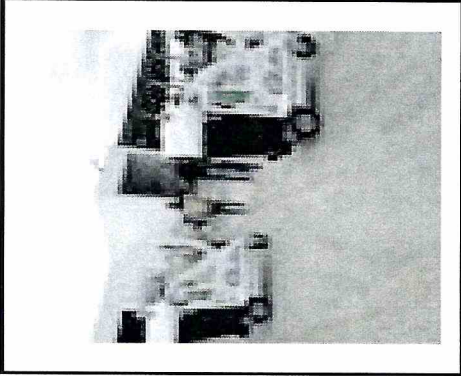
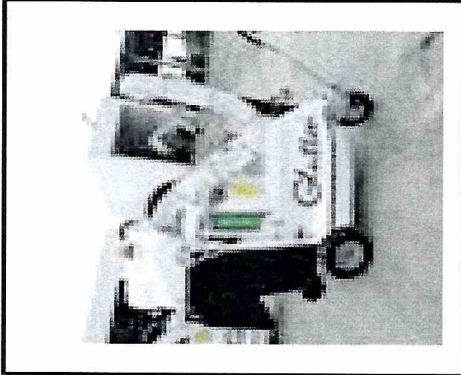
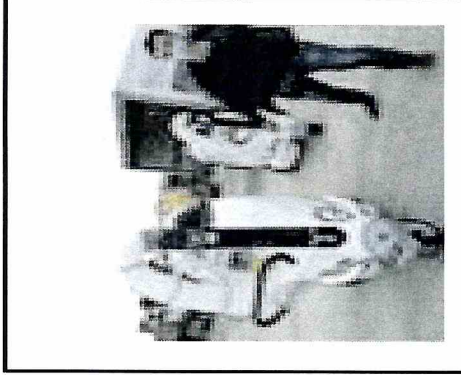
الملاحظات	مرحلة الإنجاز	تكلفة الصيانة	التكلفة حسب المخطط	المبني
	انتهت الأعمال	677.000,000	685.000,000	مشروع تهيئة تقسيم المقرونة ودرج فرج
12				
				
13				
انتهت الأعمال	363.190,083	500.000,000	مشروع تهيئة حي الشرف	
				

مشاريع الصيانة:

الملاحظات	مرحلة الإنجاز	تكلفة الصيانة	التكلفة حسب المخطط	الميل
عن طريق المقاولات الصغيرى	بصد الانجاز	120.000,000	120.000,000	مشروع صيانة شبكة التوزيع الحومى.
				14
عن طريق المقاولات الصغيرى	بصد الانجاز	90.000,000	90.000,000	جهد قنوات تصريف مياه الأمطار
				17
المدة التعاقدية لأشغال 210 يوم عمل فعلي	تم التبروع في الانجاز بتاريخ 2021/06/01	92.127,000	100.000,000	مشروع الكس البوي 2021.

مشاريع اقتناء معدات نظافة وطرقيات:



العلا حظك	مرحلة الانجاز	كافة الصنفه	التكلف حسب المحطه	الميل
--	تم تسليم المعدات بتاريخ 23 فيفري 2021	156,225,901	160,000,000	اقتناء معدات نظافة وتجسيرك مكشوفة في عدد 2 آلة نظف (2 aspirateurs) لمدة 2020.
16				
				
--	في مرحلة طلب الموافقة المبدئية ولم اعداء ملف طلب العروض.	--	428,000,000	اقتناء شاحنة مضاعفة سعة 16 م³ لمدة 2021.
17				

مخطوطات وخطوط
مخطوطات وخطوط

مخطوطات وخطوط
مخطوطات وخطوط



بلدية منوبة

النسبة	قرض	مساهمة	تمويل ذاتي	المبلغ	
29,02	100000	159000	150000	409000	مشاريع قرب
54,36	-	165000	601000	766000	مشاريع مهيكلة
16,62	-	-	234000	234000	مشاريع ادارية
% 100			1409000		المجموع

