

الجمهورية التونسية  
وزارة الداخلية  
ولاية منوبة  
بلدية منوبة  
695

# محضر جلسة الدورة العادية الأولى لسنة 2023 بمنوبة

(منوبة في 07 مارس 2022)

الساعة السادسة مساء بمقر البلدية

## جدول أعمال الجلسة

- النقطة الاولى: حول فقدان عضوية السيدة أسماء الدرويش بالمجلس البلدي
- النقطة الثانية: حول النظر في تعديل ميزانية بلدية منوبة لسنة 2023
- النقطة الثالثة: حول طرح مبالغ مالية على العقارات المبنية و غير المبنية
- النقطة الرابعة: حول النظر في استرجاع مبالغ مالية
- النقطة الخامسة : حول تحيين دليل الشراءات
- النقطة السادسة: حول النظر في تغيير صبغة نشاط بمحل بالسوق البلدي
- النقطة السابعة : حول المصادقة على الرزنامة السنوية للمجلس البلدي لسنة 2023
- النقطة الثامنة : النظر في اتفاقية شراكة بين بلدية منوبة و "منظمة انا يقظ "

### • مختلفات

- 1- مقترح لجنة الاشغال حول مد شبكة الماء و التطهير و الكهرباء بعدد من العقارات.
- 2- حول تسوية وضعية سيارة ادارية MAHINDRA .
- 3- حول اقتناء فوانيس مقتصدة للطاقة
- 4- حول عرض تقرير لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية
- 5- اقتناء سيارة وظيفية
- 6- عرض مشروع كراس شروط المتعلق ببراء العقار المسمى جابية زروق

عقد المجلس البلدي جلسة الدورة العادية الاولى لسنة 2023 يوم الثلاثاء 07 من شهر مارس 2023 على الساعة السادسة مساء بمقر البلدية برئاسة السيدة صوفية الجلالة المساعد الاول؛ نيابة عن رئيس البلدية الذي تغيب لأسباب صحية . وتأتي هذه الجلسة تعويضا لجلسة الدورة العادية التي كانت مبرمجة ليوم السبت 25 فيفري 2023 و التي لم تنعقد لعدم اكتمال النصاب القانوني لأعضاء المجلس البلدي. و على اثر استدعاء فردي موجه الى كافة الاعضاء سجل بمكتب الضبط تحت عدد 649 بتاريخ 02 مارس 2023 حضر السادة و السيدات :

### الاتي ذكرهم :

السيدة : مريم بن الامين  
السيدة : سميرة زغبيب  
السيدة: تيسير خليفة  
السيد : عبد الناصر التيجاني  
السيد : مراد الزهاني  
السيدة احلام الشارني  
السيد :منصف الشطي

### و تغيب بدون عذر :

باديس بوعرادة  
حسن الغربي  
ريم التابعي  
مليكة العيادي  
نجلة عياد  
محمد باديس بن نصر  
بلحسن الدرويش  
سامي شيبيل  
فاطمة الرياحي  
محمد علي المرواني  
صالح الماجري  
خالد بن عثمان  
علي الماكني  
محمد خالد الترجمان

و عن الادارة حضر السادة والسيدات :

فتحي الدرواز : الكاتب العام  
كوثر الشارني : المكلفة بالشؤون الادارية و المالية  
ريم المؤخر : المديرية الفنية  
هاجر كركر : كاهية مدير  
حاتم العوادي : كاهية مدير  
منية بوعلاقي : مساعد متصرف

افتتحت الجلسة السيدة صوفية الجلالي مرحبة بالحاضرين ثم عرضت جدول الاعمال الذي وافق عليه الاعضاء الحاضرين و هو مبين كالتالي :

## النقطة الاولى : حول فقدان عضوية السيدة أسماء الدرويش بالمجلس البلدي:

عملا بالفصل 35 و 38 من القانون الاساسي عدد 16 لسنة 2014 المؤرخ في 26 ماي 2014 المتعلق بالانتخابات و الاستفتاء و على جميع النصوص التي تمته او نقحته فان السيدة أسماء الدرويش قد شملتها حالة من حالات عدم الجمع باعتبارها أصبحت عضوه من أعضاء مجلس النواب و بالتالي تفقد عضويتها بالمجلس البلدي و يصرح بذلك في أول اجتماع له طبقا للفصل 206 من مجلة الجماعات المحلية .

## قرار المجلس :

المصادقة بإجماع الاعضاء الحاضرين على فقدان عضوية السيدة اسماء الدرويش بالمجلس البلدي طبقا للنصوص القانونية .

## النقطة الثانية : حول النظر في تعديل ميزانية بلدية منوبة لسنة 2023

احالت السيدة صوفية الجلاي الكلمة الى السيد الكاتب العام الذي قدم جملة من الايضاحات المتعلقة بتعديل ميزانية 2023 .  
فالمعروض على انظار أعضاء المجلس البلدي المصادقة على تعديل ميزانية البلدية صلب العنوان الثاني طبقا لما هو مبين بقرار التعديل بعد ان تم عرض المسألة على انظار لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ 11 فيفري 2023 .  
وعرضها على السيد أمين المال الجهوي بتاريخ 22 فيفري الذي ابدى موافقته على هذا التعديل وفقا لما وقع تضمينه بمشروع قرار تعديل الميزانية .

## قرار المجلس :

المصادقة بإجماع الاعضاء الحاضرين على تعديل الميزانية وفقا لما وقع تضمينه بالقرار المتعلق بتعديل الميزانية لسنة 2023 .

## النقطة الثالثة : حول طرح مبالغ مالية :

### 1-1 بعنوان العقارات المبنية:

في إطار مراجعة المعاليم الموظفة على العقارات المبنية المعروض على أنظار المجلس البلدي النظر في طرح مبالغ مالية بعد تم عرضها على أنظار لجنة مراجعة المعاليم و التي لم تبدي اعتراضا على طرح هذه المبالغ طبقا لما هو مبين بالجدول اسفله :

رقم الزمام	الإسم و اللقب العنوان	السنوات	المبلغ المثقل	ص ت م	المبلغ الراجع للبلدية	المبلغ الواجب طرحه	ملاحظات
030497007001	أحمد درمول	2017 2018 2019 2020 2021	311,040 311,040 311,040 311,040 311,040	77,760 77,760 77,760 77,760 77,760	233,280 233,280 233,280 233,280 233,280	1.555.200	المعروض على أنظار المجلس البلدي طرح مبلغ مالي قدره 1.555.200 د بعنوان العقارات المبنية نظرا لأن العقار مثقل بجدول المعلوم العقارات غير المبنية مما أدى إلى ازدواجية في التثقيل
010031011004	على الجلاصي شارع الحبيب بورقبيبة عدد 11 الطابق الأول شقة عدد 02	2020 2021 2022	46,080 46,080 46,080	11,520 11,520 11,520	34,560 34,560 34,560	103.680	المعروض على أنظار المجلس البلدي طرح مبلغ مالي قدره 103.680 د بعنوان سنة 2020 نظرا لأن معد لاستعمال تجاري وقوم بخلاصه مما أدى إلى ازدواجية في التثقيل.
010031011005	على الجلاصي شارع الحبيب بورقبيبة عدد 11 الطابق الأول شقة عدد 02	2020 2021 2022	46,080 46,080 46,080	11,520 11,520 11,520	34,560 34,560 34,560	103.680	المعروض على أنظار المجلس البلدي طرح مبلغ مالي قدره 103.680 د بعنوان سنة 2020 نظرا لأن معد لاستعمال تجاري وقوم بخلاصه مما أدى إلى ازدواجية في التثقيل.
010031011009	على الجلاصي شارع الحبيب بورقبيبة عدد 11 الطابق الأول شقة عدد 02	2020 2021 2022	46,080 46,080 46,080	11,520 11,520 11,520	34,560 34,560 34,560	103.680	المعروض على أنظار المجلس البلدي طرح مبلغ مالي قدره 103.680 د بعنوان سنة 2020 نظرا لأن معد لاستعمال تجاري وقوم بخلاصه مما أدى إلى ازدواجية في التثقيل.
010031011012	على الجلاصي شارع الحبيب بورقبيبة عدد 11 الطابق الأول شقة عدد 02	2020 2021 2022	46,080 46,080 46,080	11,520 11,520 11,520	34,560 34,560 34,560	103.680	المعروض على أنظار المجلس البلدي طرح مبلغ مالي قدره 103.680 د بعنوان سنة 2020 نظرا لأن معد لاستعمال تجاري وقوم بخلاصه مما أدى إلى ازدواجية في التثقيل.
010031011011	على الجلاصي شارع الحبيب بورقبيبة عدد 11 الطابق الأول شقة عدد 02	2020 2021 2022	46,080 46,080 46,080	11,520 11,520 11,520	34,560 34,560 34,560	103.680	المعروض على أنظار المجلس البلدي طرح مبلغ مالي قدره 103.680 د بعنوان سنة 2020 نظرا لأن معد لاستعمال تجاري وقوم بخلاصه مما أدى إلى ازدواجية في التثقيل.

المعرض على أنظار المجلس البلدي طرح مبلغ مالي قدره 103.680د بعنوان سنة 2020 نظرا لأن معد لاستعمال تجاري وقوم بخلاصه مما أدى الى ازدواجية في التثقيل.	103.680	34,560 34,560 34,560	11,520 11,520 11,520	46,080 46,080 46,080	2020 2021 2022	على الجلاصي شارع الحبيب بورقبيبة عدد 11 الطابق الأول شقة عدد 02	010031011010
المعرض على أنظار المجلس البلدي طرح مبلغ مالي قدره 103.680د بعنوان سنة 2020 نظرا لأن معد لاستعمال تجاري وقوم بخلاصه مما أدى الى ازدواجية في التثقيل.	103.680	34,560 34,560 34,560	11,520 11,520 11,520	46,080 46,080 46,080	2020 2021 2022	على الجلاصي شارع الحبيب بورقبيبة عدد 11 الطابق الأول شقة عدد 02	010031011008
المعرض على أنظار المجلس البلدي طرح مبلغ مالي قدره 103.680د بعنوان سنة 2020 نظرا لأن معد لاستعمال تجاري وقوم بخلاصه مما أدى الى ازدواجية في التثقيل.	103.680	34,560 34,560 34,560	11,520 11,520 11,520	46,080 46,080 46,080	2020 2021 2022	على الجلاصي شارع الحبيب بورقبيبة عدد 11 الطابق الأول شقة عدد 02	010031011007
المعرض على أنظار المجلس البلدي طرح مبلغ مالي قدره 103.680د بعنوان سنة 2020 نظرا لأن معد لاستعمال تجاري وقوم بخلاصه مما أدى الى ازدواجية في التثقيل.	103.680	34,560 34,560 34,560	11,520 11,520 11,520	46,080 46,080 46,080	2020 2021 2022	على الجلاصي شارع الحبيب بورقبيبة عدد 11 الطابق الأول شقة عدد 02	010031011006
تبعاً للفصل 32 من مجلة الجماعات المحلية الباعث العقاري معفى من دفع لمعلوم للموظف على العقارات المبنية إلى حد تاريخ التفويت فيه	58.344	58,344	19,448	77.792	2023	الشركة العقارية الخليل	030472009012
--	31.872	31,872	10,624	42.496	2023	الشركة العقارية الخليل	030472009014
--	58.874	58,874	19,625	78.499	2023	الشركة العقارية الخليل	030472009015
--	58.344	58,344	19,448	77.792	2023	الشركة العقارية الخليل	030472001022
--	31.872	31,872	10,624	42.496	2023	الشركة العقارية الخليل	030472001024
--	59.405	59,405	19,802	79.405	2023	الشركة العقارية الخليل	030472001025
--	58.344	58,344	19,448	77.792	2023	الشركة العقارية الخليل	030472011032
--	31.872	31,872	10,624	42.496	2023	الشركة العقارية الخليل	030472011034
--	57.283	57,283	19,094	76.377	2023	الشركة العقارية الخليل	030472012042
--	55.162	55,162	18,387	73.549	2023	الشركة العقارية الخليل	030472012043
--	31.872	31,872	10,624	42.496	2023	الشركة العقارية الخليل	030472012044

--	32.640	32.640	10.880	43.520	2023	الشركة العقارية الخليج	030472001011
--	56.222	56.222	18.741	74.963	2023	الشركة العقارية الخليج	03047201013
--	56.753	56.753	18.918	75.671	2023	الشركة العقارية الخليج	030472002023
--	54.101	54.101	18.034	72.135	2023	الشركة العقارية الخليج	030472003032
--	56.222	56.222	18.741	74.963	2023	الشركة العقارية الخليج	030472004041
--	56.753	56.753	18.918	75.671	2023	الشركة العقارية الخليج	030472004043
--	55.692	55.692	18.564	74.256	2023	الشركة العقارية الخليج	030472005001
--	31.104	31.104	10.368	41.472	2023	الشركة العقارية الخليج	030472005002
--	34.176	34.176	11.392	45.568	2023	الشركة العقارية الخليج	030472005004
--	56.222	56.222	18.741	74.963	2023	الشركة العقارية الخليج	030472005011
--	30.720	30.720	10.240	40.960	2023	الشركة العقارية الخليج	030472005012
--	53.570	53.570	17.857	71.427	2023	الشركة العقارية الخليج	030472005014
--	56.222	56.222	18.741	74.963	2023	الشركة العقارية الخليج	030472005021
--	31.488	31.488	10.496	41.984	2023	الشركة العقارية الخليج	030472005022
--	28.800	28.800	9.600	38.400	2023	الشركة العقارية الخليج	030472005023
--	38.016	38.016	12.672	50.688	2023	الشركة العقارية الخليج	030472005024
--	37.632	37.632	12.544	50.175	2023	الشركة العقارية الخليج	030472006031
--	37.248	37.248	12.416	49.664	2023	الشركة العقارية الخليج	030472007041

**قرار المجلس : المصادقة بإجماع الأعضاء الحاضرين على طرح المبالغ بعنوان العقارات**

**المبنية طبقا للجدول المذكور أعلاه**

## 1-2 بعنوان العقارات غير المبنية:

رقم الزمام	الإسم و اللقب العنوان	السنوات	المبلغ المثقل	المبلغ الواجب طرحه	ملاحظات
030390019200	قيس جفالي	2021 2022	360,000 360,000	720,000 د	المعرض على أنظار المجلس البلدي طرح مبلغ مالي قدره 720,000 د بعنوان العقارات غير المبنية نظرا لأن العقار مسجل لدينا بعنوان العقارات المبنية مما أدى إلى ازدواجية في التثقييل.
010033056000	حمزة الدراجي	2023	487.200	487.200	المعرض على أنظار المجلس البلدي طرح مبلغ مالي قدره 7487 د بعنوان العقارات غير المبنية نظرا لأن العقار مسجل لدينا بعنوان العقارات المبنية مما أدى إلى ازدواجية في التثقييل.

قرار المجلس :

المصادقة بإجماع الأعضاء الحاضرين على طرح المبالغ بعنوان العقارات غير المبنية طبقا للجدول المذكور أعلاه .

النقطة الرابعة : حول النظرفي استرجاع مبالغ مالية

المعرض على أنظار المجلس البلدي استرجاع مبلغ مالي قدره 1.735,285 د لفائدة المدعوة لطيفة البرعومي نظرا لأنه وقع خطأ في احتساب المعلوم.

المعرض على أنظار المجلس البلدي استرجاع مبلغ مالي قدره :166.900 د لفائدة المدعوة ناهد بالضياف قامت بدفعه للقابض البلدي مرتين على وجه الخطأ .

قرار المجلس :

المصادقة بإجماع الاعضاء الحاضرين على استرجاع المبالغ المذكورة لفائدة :

- لطيفة البرعومي قيمة المبلغ :1.735.285

- ناهد بالضياف قيمة المبلغ : 166.900

## النقطة الخامسة : حول تحيين دليل الشراءات

تخضع شراءات البلدية باعتماد الاستشارة على الخط إلى المبادئ العامة لإبرام الطلبات والى دليل الإجراءات المصادق عليه بمقتضى قرار وزير الوظيفة العمومية و الحوكمة المؤرخ في 23 ديسمبر 2016. و إلى دليل الشراءات العمومية لبلدية منوبة المصادق عليه من قبل المجلس البلدي خلال سنة 2019

و نظرا للارتفاع المشط للأسعار في كافة القطاعات و التي أثرت سلبا على مردود الشراءات العمومية خارج الخط و خاصة التي لا يمكن إنجازها على منظومة الشراءات العمومية على غرار المبالغ البسيطة لصيانة وسائل النقل البلدية أو لاقتناء كميات بسيطة من مواد البناء

جدول في مبالغ الاستشارات العمومية التي يتم إجراؤها خارج الخط

المبالغ القصوى لإجراء استشارات خارج الخط (Hors Tuneps) بالخانة Shopping Mall		الطلبات العمومية
المبلغ الجديد (بالدينار)	المبالغ السابقة (بالدينار)	
8.000	5.000	الأشغال العمومية
5.000	3.000	التزود بمواد وخدمات
5.000	3.000	التزود بمواد وخدمات في مجال الإعلامية وتكنولوجيات الاتصال
3.000	500	الدراسات

و عليه المعروض على أنظار المجلس البلدي تنقيح المبالغ المبينة أعلاه لانجاز بعض الطلبات العمومية خارج الخط ( دون اعتماد منظومة الشراءات العمومية TUNEPS).

قرار المجلس : المصادقة اجماع الاعضاء الحاضرين على تنقيح دليل الشراءات طبقا لما هو مبين بالجدول .

## النقطة السادسة حول النظر في تغيير صبغة نشاط بمحل بالسوق البلدي :

حيث تقدم السيد عز الدين بورزومة بمطلب لبلدية منوبة مؤرخ في 24 جانفي 2023 يرغب من خلاله في تغيير صفة النشاط المتعلق بالمحل عدد 20 المسوغ لفائدته الكائن بالسوق البلدي بمنوبة إلى نشاط بيع مرطبات و الخبز بجميع أنواعه، مع العلم أن :

7- نسبة الزيادة السنوية 06 بالمائة

8- النشاط الحالي هو نشاط بيع تجهيزات منزلية فقط

9- الكراء الشهري الحالي 358.170 د

10- الديون إلى حدود ديسمبر 2022 1.432.680 د

11- و قد تم عرض المسألة على لجنة النزاعات التي إقترحت:

مقترح اللجنة: لا نرى مانعا في تغيير صفة النشاط إلى النشاط المطلوب شريطة:

\* عرض التعديلات و التغييرات التي سيدخلها المتسوغ من خلال أمثلة هندسية يقع عرضها على اللجنة الفنية لإبداء الرأي مع عرض المسألة على لجنة النزاعات للنظر فيها من الناحية القانونية طبقا للفصل 08 من عقد التسويغ المبرم بين بلدية منوبة و الطالب الذي ينص على أنه " يحجر على المتسوغ إدخال أي تعديلات على الهيكل العام للمحل دون الحصول على موافقة البلدية و ينجر عن مخالفة هذا التحجير مطالبته بجبر الضرر و إخلاء المحل فورا كما يحجر على المتسوغ تحجيرا مطلقا أن يدخل للمحل المسوغ مواد سريعة الإلتهاب أو مفرقة أو أي مواد تشكل خطرا على سلامة العقار أو العموم و كذلك جملة المواد التي يمكن أن تكدر راحة الجوار بالروائح المنبعثة منها. "

\* تحديد طلب المتسوغ في ممارسة نشاط بيع الخبز مدعم أو غير مدعم مع تقديم كراس

شروط في الغرض مؤشر عليها من قبل مصالح الإدارة الجهوية للتجارة.

قرار المجلس : المصادقة بإجماع الأعضاء الحاضرين على مقترح اللجنة : تغيير النشاط

شريطة الإدلاء بأمثلة هندسية يقع عرضها على اللجنة الفنية مع تحديد طلب المتسوغ في

ممارسة نشاط بيع الخبز مدعم او غير مدعم مع تقديم كراس شروط في الغرض مؤشر عليها

من قبل مصالح الادارة الجهوية للتجارة .

**النقطة السابعة: حول المصادقة على الرزنامة السنوية للمجلس البلدي لسنة 2023**  
طبقا للقانون الاساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2021 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية حيث يضبط المجلس البلدي رزنامة اجتماع هياكله طيلة السنة و يصادق عليها .

و عليه المعروض على انظار المجلس البلدي مقترح رزنامة جلسات المجلس البلدي خلال سنة 2023 بعد ان تم عرضها على انظار أعضاء المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 12 جانفي 2023 و الموافقة عليها على ان يتم عرضها على انظار المجلس البلدي وهي كالتالي :

الدورة العادية	الجلسة التمهيدية	المكتب البلدي	الجلسة
			الشهر
//////////	28 جانفي 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا	الخميس 12 جانفي 2023 الساعة الرابعة	جانفي
السبت 25 فيفري 2023 على الساعة 11.00	//////////	الخميس 09 فيفري 2023 الساعة الرابعة مساء	فيفري
//////////	//////////	الخميس 09 مارس 2023 الساعة الرابعة	مارس
//////////	السبت 29 أفريل على الساعة 11.00	الخميس 13 أفريل 2023 على الساعة 12:00	افريل
السبت 27 ماي 2023 على الساعة 11.00	//////////	الخميس 11 ماي 2023 على الساعة الرابعة	ماي
//////////	السبت 24 جوان 2023 على الساعة 11:00 صباحا	الخميس 15 جوان 2022 على الساعة الرابعة	جوان
السبت 29 جويلية 2023 صباحا 11:00		الخميس 13 جويلية 2023 على الساعة 12:00	جويلية
//////////	//////////	الخميس 10 اوت 2023 على 12:00	اوت
//////////	//////////	الخميس 14 سبتمبر 2023 على الساعة الرابعة	سبتمبر
//////////	السبت 28 اكتوبر على الساعة 11.00	الخميس 12 اكتوبر 2023 على الساعة الرابعة	اكتوبر
السبت 25 نوفمبر 2023 على الساعة 11.00	//////////	الخميس 09 نوفمبر 2023 على الساعة الرابعة	نوفمبر
//////////	//////////	الخميس 15 ديسمبر 2023 على الساعة الرابعة	ديسمبر

**قرار المجلس :**

المصادقة باجماع الأعضاء الحاضرين على مقترح الرزنامة السنوية لجلسات المجلس البلدي لسنة 2023 .

**النقطة الثامنة : حول المصادقة على اتفاقية شراكة بين بلدية منوبة و "منظمة انا يقظ "**

المعروض على انظار المجلس البلدي النظر في امكانية عقد اتفاقية شراكة بين بلدية منوبة و " منظمة انا يقظ " مثلما هو مبين بنص الاتفاقية .

**قرار المجلس : المصادقة باجماع الأعضاء الحاضرين على ابرام اتفاقية بين بلدية منوبة و منظمة انا يقظ .**

## مسائل مختلفة

**\*\*المسألة الاولى :** حيث تقترح لجنة الاشغال امكانية مد الشبكات العمومية المختلفة

(ماء؛ كهرباء؛ و غاز طبيعي و تطهير ) مقابل خلاص مبالغ مالية اولا :

-أرض المدعو فخر الدين الدرويش الكائنة بنهج الكفاح بمنوبة .

- بأرض المدعو عبد الجليل الخياري الكائنة بنهج ليبيا بمنوبة .

- بالعقار الكائن بنهج بلجيكا منوبة الذي هو على ملك الامجد العرفاوي .

فالمعروض على انظار المجلس البلدي النظر في مقترح لجنة الاشغال .

**قرار المجلس :**

المصادقة باجماع الأعضاء الحاضرين على مقترح اللجنة لمد الشبكات العمومية المختلفة

(ماء كهرباء وغاز طبيعي و تطهير).

**\*\* المسألة الثانية : تسوية وضعية سيارة ادارية Mahindra**

حيث صادق المجلس البلدي على اقتناء سيارة رباعية الدفع خلال جلسة استثنائية بتاريخ 17 أفريل 2022 من نوع PICK UP بمبلغ جملي قدره 64.000 دينار .  
وبعد القيام باستشارات عمومية في الغرض طبقا لمقتضيات الامر 1039 لسنة 2014 المؤرخ في 13 مارس 2014 المتعلق بتنظيم الصفقات العمومية تم اقتناء سيارة من نوع Mahindra خلال سنة 2023 بمبلغ جملي قدره 76.880 دينار من طرف مؤسسة الزواري و من معه .فالمعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي الموافقة على تسديد مستحقات مؤسسة الزواري و من معه بمبلغ 76.880 دينار .

**قرار المجلس :**

المصادقة بإجماع الأعضاء الحاضرين على تسوية وضعية السيارة الادارية و خلاص مستحقات مؤسسة الزواري و من معه.

**\*\* المسألة الثالثة : حول اقتناء فوانيس مقتصدة للطاقة :**

المعروض على انظار المجلس البلدي المصادقة على مشروع إقتناء فوانيس مقتصدة للطاقة لسنة 2023 بكلفة جمالية قدرها 400 ألف دينار لتغطية كامل المنطقة البلدية و ذلك طبقا للخطة التمويلية التالية :

تمويل ذاتي	200 ألف د
قرض من صندوق القروض	200 ألف د
المجموع	400 ألف د

**قرار المجلس :** المصادقة بإجماع الأعضاء الحاضرين على اقتناء فوانيس مقتصدة للطاقة بكلفة جمالية قدرها 400 ألف دينار حسب الخطة التمويلية طبقا للجدول المبين أعلاه .

**\*\* المسألة الرابعة : حول عرض تقرير لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية  
(انظر الوثيقة المصاحبة)**

**\*\* المسألة الخامسة: اقتناء سيارة وظيفية المعروض على انظار المجلس البلدي  
المصادقة على اقتناء سيارة وظيفية طبقا للمواصفات التالية :**

CARACTÉRISTIQUES	
CARROSSERIE	Berline
NOMBRE DE PLACES	5
NOMBRE DE PORTES	4
MOTORISATION	
NOMBRE DE CYLINDRES	4
ENERGIE	Essence
PUISSANCE FISCALE	7 cv
TRANSMISSION	
BOÎTE	Manuelle
NOMBRE DE RAPPORTS	5
TRANSMISSION	Traction

**قرار المجلس : المصادقة بإجماع الأعضاء الحاضرين على اقتناء سيارة وظيفية حسب  
المواصفات المذكورة .**

**\*\* المسألة السادسة :**

المعروض على أنظار المجلس البلدي مشروع كراس شروط متعلق بكراء الفضاء  
المسمى "جابية زروق" و ذلك بعد أن تمت إحالة ملكيته من قبل الوكالة العقارية  
السكنى لفائدة بلدية بموجب عقد بيع في الغرض مؤرخ في 11 جانفي 2023. طبقا  
لما هو مبين بالوثيقة المصاحبة.

**قرار المجلس : المصادقة بإجماع الأعضاء الحاضرين على كراس شروط لتسويق الفضاء  
المسمى جابية زروق .**

رئيس البلدية  
سليمان ميمار