

24 مآي 2021

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
بلدية منوية
كتابة المجلس البلدي

1616 c

جلسة إستثنائية

للمجلس البلدي بمنوبة

بتاريخ 24 أفريل 2021

محضر جلسة المجلس البلدي خلال الجلسة الإستثنائية

المنعقدة بتاريخ 24 أفريل 2021

عقد المجلس البلدي بمنوبة جلسة إستثنائية بتاريخ 24 أفريل 2021 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر بلدية منوبة برئاسة السيد رئيس بلدية منوبة سليم بن عماره، و على إثر إستدعاء فردي وجه لكافة الأعضاء.

<u>و تخيجه بدون محضر المائدة:</u>	<u>محضر المائدة و السيدات و هو على التوالي:</u>
● باديس بوعراة	● صوفية جلالي
● حسن الغربي	● تيسير خليفة
● محمد باديس بالنصر	● عبد الناصر التيجاني
● محمد علي المرواني	● مليكة العيادي
● خالد بن عثمان	● مراد الزهاني
● محمد خالد الترجمان	● نجلة عياد
● بلحسن درويش	● مريم بالأمين
● علي الماكني	● أسماء درويش
● سامي شيبيل	● فاطمة الرياحي
	● منصف الشطي
	● سميرة زغبب
	● صالح الماجري
	● ريم التابعي
	● أحلام الشارني

أفتتح الجلسة السيد رئيس بلدية منوبة مرحبا بالحضور، و تلا جدول أعمال الجلسة المتضمن مسألة وحيدة متعلقة بإستلزام المعاليم الموظفة على السوق و المسلخ البلدي.

جدول أعمال الجلسة الإستثنائية للمجلس البلدي بتاريخ 24 أفريل 2021.

المسألة الأولى: حول لزمة إستخلاص المعاليم الواجبة بالسوق الأسبوعية و المسلخ البلدي بمنوبة.

المسألة الثانية: حول إلغاء مشروع تهيئة قصر البلدية.

مسائل مختلفة:

* تسجيل ملحوظات بعض من أعضاء المجلس البلدي.

المسألة الأولى: حول لزمة إستخلاص المعاليم الواجبة بالسوق الأسبوعية و المسلخ البلدي بمنوبة.

تبعاً للمنشور عدد 04 المؤرخ في 22 فيفري 2019 الصادر عن السيد وزير الشؤون المحلية و البيئة المتعلق بضبط الإطار المرجعي لإستنزام المعاليم الواجبة بالأسواق و المسالخ البلدية و الذي يهدف إلى تأطير و توحيد أهم الجوانب الإجرائية المتعلقة بإسناد لزمة المعاليم الواجبة بالأسواق الظرفية و اليومية و الأسبوعية و أسواق الجملة للخضر و الغلال و أسواق الجملة لمنتجات الصيد البحري و أسواق الدواب و المسالخ الراجعة للبلديات، تنقسم أعمال لجنة التثبيت وهي اللجنة المكلفة بالإشراف على إجراءات إستنزام المعاليم إلى قسمين:

- أعمال تحضيرية.

- أعمال فنية.

على أن تعرض نتيجة كل واحدة من هذه الأعمال على مداولات المجلس البلدي للمصادقة. و حيث إنعقدت لجنة التثبيت يومي 20 و 23 أفريل 2021 لإعداد الأعمال التحضيرية المتعلقة بإستنزام المعاليم الواجبة بالسوق الأسبوعية و المسلخ البلدي بمنوبة ثم عرضها على مصادقة المجلس البلدي ليقع فيما بعد إنجاز الأعمال الفنية المتمثلة أساساً في إنجاز اللزمة طبقاً للصيغة الإستنزام المقررة ثم عرض نتائجها على مداولة المجلس البلدي للمصادقة و إبرام عقود اللزمات.

و بناء على ذلك فإن لجنة التثبيت تتقدم بجملة المقترحات الخاصة بالأعمال التحضيرية كما يلي:

المسلخ البلدي بمنوبة	السوق الأسبوعية بمنوبة	الإجراءات
07 أشهر من غرة جوان 2021 إلى غاية 31 ديسمبر 2021.	07 أشهر من غرة جوان 2021 إلى غاية 31 ديسمبر 2021.	تحديد مدة اللزمة
بته عموميو بالإشهار و المزاد العلني	بته عموميو بالإشهار و المزاد العلني	تحديد صيغة الإستلزام
70.000 دينار	50.000 دينار	تحديد السعر الإفتتاحي
-10 بالمائة من السعر الإفتتاحي كضمان وقتي -25 بالمائة بالمائة من مبلغ اللزمة كضمان نهائي.	-10 بالمائة من السعر الإفتتاحي كضمان وقتي -25 بالمائة بالمائة من مبلغ اللزمة كضمان نهائي.	الضمانات الوجودية
-دفع معلوم رفع فضلات قدر بـ07.000 دينار. -ضمان بعنوان إستهلاك الكهرباء و الماء قدر بـ07.000 دينار. -تأمين مبلغ ضمان تسجيل العقد و كراس الشروط.	-دفع معلوم رفع فضلات قدر بـ07.000 دينار. -تأمين مبلغ ضمان تسجيل العقد و كراس الشروط.	الضمانات الخصوصية
10 بالمائة من السعر الإفتتاحي كضمان وقتي. -تأمين مبلغ ضمان تسجيل العقد و كراس الشروط. -معلوم رفع فضلات المقدر بـ07.000 دينار. -آخر أجل لقبول الترشحات قبل يوم البته. -معلوم كراس الشروط ثلاثون ديناراً. -شهادة تثبت تسوية الوضعية الجبائية لا تتجاوز 90 يوماً. - ضمان بعنوان إستهلاك الكهرباء و الماء قدر بـ07.000 دينار.	-10 بالمائة من السعر الإفتتاحي كضمان وقتي. -تأمين مبلغ ضمان تسجيل العقد و كراس الشروط. -معلوم رفع فضلات المقدر بـ07.000 دينار. -آخر أجل لقبول الترشحات قبل يوم البته. -معلوم كراس الشروط ثلاثون ديناراً. -شهادة تثبت تسوية الوضعية الجبائية لا تتجاوز 90 يوماً.	التنصيصات المقترح إضافتها بالإعلان

و بعد النقاش قرر المجلس البلدي:

- المصادقة بإجماع الأعضاء الحاضرين على مقترحات اللجنة في خصوص إستلزام السوق الأسبوعية بمنوبة بإستثناء العضوة أسماء درويش.
- المصادقة بإجماع الأعضاء الحاضرين على مقترحات اللجنة في خصوص إستلزام المسلخ البلدي بمنوبة.

المصاحيب:

- كراس شروط السوق الأسبوعية.
- كراس شروط المسلخ البلدي.
- التعريفات المرخص للبلدية في إستخلاصها.
- النظام القانوني لإستلزام المعاليم كملحوظة تفسيرية فيما يخص التضارب بين بالتعريف المضبوطة و المزايده على السعر الإفتتاحي مما يجعل المستلزم غير متفيد بالتعريف المذكورة.

المسألة الثانية: حول إلغاء مشروع تهيئة قصر البلدية.

تبعاً لقرار المجلس البلدي المؤرخ في 17 أفريل 2021 المتعلق بالمصادقة على توفير إعتمادات بقيمة 360.000 دينار كمساهمة بلدية منوبة لبناء مسبح بلدي مع تكليف لجنة المالية بالقيام بتحويل الإعتمادات اللازمة في الغرض و التي من بينها تلك المتعلقة بمشروع تهيئة قصر البلدية و المقدرة بـ230.000 دينار.

و بعد النقاش قرر المجلس البلدي:

- إلغاء مشروع تهيئة قصر البلدية و تحويل الإعتمادات المخصصة له المقدرة بـ230.000 دينار لفائدة مشروع بناء المسبح البلدي .

مسائل مختلفة:

* تسجيل ملحوظات بعض من أعضاء المجلس البلدي.

حيث تدخل السيد التيجاني عبد الناصر عضو مجلس بلدي و طالب بإنعقاد لجنة المالية في أقرب الأجل لصياغة مقترحها النهائي في خصوص تجميع مساهمة بلدية منوبة المقدرة بـ360.000 دينار من ميزانية 2021 لمشروع المسبح البلدي بمنوبة، و في موضوع آخر فقد طلب تسجيل بعض الملاحظات كإستنكاره الشديد للممارسات الصادرة عن عضو المجلس البلدي سامي شبيل الذي تجاوز كل الحدود و أخل بتراتب اللياقة و المس من سمعة المجلس البلدي من خلال تواتر العديد من العرائض الصادرة عنه التي لا تمت للواقع بأي صلة و المتسببة في عرقلة سير المرفق العمومي، كما أشار إلى عدم وجاهة و جدية الاعتراض الأخير ذلك أن جهله للقانون جعل منه يخلط بين الجلسات الخارقة للعادة و جلسات المجلس البلدي هذا من جهة و من جهة أخرى فإن هناك بعض المسائل التي تكتسي صبغة الإستعجال توجب إنعقاد جلسات إستثنائية في الغرض، و قد تولى العضو المذكور دعوة العارض إلى الكف عن هذه التصرفات اللامسؤولة، و في صورة عدم الإستجابة فإنه سيكون مضطرا إلى القيام بدعوى ضد المعني بالأمر.

و واصل السيد عبد الناصر التيجاني تدخله مشيرا إلى المراسلة الموجهة لبلدية منوبة في خصوص العضوة سميرة زغيبب المتضمنة إتهامات بالفساد تجاهها، حيث أكد على نزاهتها حيث تعتبر من خيرة أعضاء المجلس البلدي و من المثابرين دائما و الساعين لإنجاح العمل البلدي، كما فند كل الإدعاءات الواردة بالعريضة المذكورة و دعا إلى الكف عن مثل هاته الممارسات.

و في نفس السياق تدخل السيد المنصف الشطي عضو مجلس بلدي و طالب باتخاذ كل الإجراءات اللازمة و بكل حزم ضد هاته الممارسات لتجنب تكرارها مستقبلا.

وفي موضوع آخر تدخلت السيد مليكة عيادي و إقترحت إختيار محامي من خارج المنطقة البلدية للتعاقد مع بلدية منوبة و نيابتها لدى المحاكم ضمنا لحياده، و في مسألة أخرى طالبت بتفعيل قرار المجلس البلدي المؤرخ في 17 أفريل 2021 المتعلق بتوجيه التناويه للأعضاء المتغيبين عن دورات المجلس البلدي.

FD

رئيس البلدية
سليم بن عمار

