

الجمهورية التونسية

وزارة الداخلية

ولاية منوبة

بلدية منوبة

كتابة المجلس

1368



**جلسة تمهيدية للدورة العادية الثانية**  
**مؤرخة في 2022/04/30**  
**الساعة: الحادية عشرة صباحا**

انعقدت الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية يوم السبت الموافق للثلاثين من شهر  
أفريل 2022 على الساعة الحادية عشرة صباحا برئاسة السيد سليم بن عماره رئيس البلدية  
و ذلك بموجب الاستدعاء الموجه للسادة أعضاء المجلس تحت عدد 1174 بتاريخ 14 أفريل  
2022

وقد حضر عن المجلس البلدي :

السيد: منصف الشطي  
السيد: مراد الزهاني  
السيد: صالح الماجري  
وقد تغيب بدون عذر:  
السادة والسيدات:  
السيدة صوفية الجلاي  
السيد باديس بوعرادة  
السيد تيسير خليفة  
السيد حسن الغربي  
السيد ريم التابعي  
السيد عبد الناصر التيجاني  
السيد مليكة العيادي  
السيدة نجلة عياد  
السيد : محمد باديس بن نصر  
السيدة : أحلام الشارني  
السيد: بلحسن الدرويش  
السيدة: مريم بن الأمين  
السيد: سامي شبيل  
السيدة: أسماء الدرويش  
السيدة: فاطمة الرياحي  
السيد: محمد علي المرواني  
السيدة: سميرة زغبب  
السيد: خالد بن عثمان  
السيد: علي الماكني  
السيد: محمد خالد الترجمان  
وعن الإدارة حضر:  
السيد فتحي درواز كاتب العام  
والسيد حاتم العوادي كاهية مدير

افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحضور ثم أحال الكلمة الى المواطنين للاستماع الى تدخلاتهم

- تدخل السيد منجي بن عثمان:

تدخل السيد منجي بن عثمان وعرض حالته الاجتماعية والصحية حيث ان المعني بالأمر وزوجته وابنه من ذوي الاحتياجات الخصوصية وانه قام بتسويق محل تجاري منذ 1991. سنة 2008 طالب أنداك وفي إطار ادماج وحماية المعاقين بمجانية استغلال المحل. ويقول إنه تقدم بعدة مطالب إعفاء الى حين 2011 .

الى ان وقع التنبيه عليه بالخلاص منذ 20 أبريل 2022 وقد تقدم بمطلب للغرض لإعادة النظر لطرح الدين المخلد بذمته الى المجلس البلدي.

وإجابة على ذلك تدخل السيد فتحي الدرواز الكاتب العام للبلدية وذكر بان المعني بالأمر قد تمتع باعفاء من سنة 1994 الى سنة 2009 وحيث واصل استغلال المحل من 2010 الى 2022 دون خلاص معينات الكراء وقد تقدم بمطلب لطرح الديون المذكورة حيث وافق المجلس على اعفاء ه من مبلغ 15.919.946 بمقتضى مداولته المؤرخة في 2020 /07/22

وحيث لم يغادر المعني الأمر المحل مما دفع البلدية الى اتخاذ قرار من خلال مجلسها بتاريخ 2022/04/11 بالتنبيه عليه بالخروج وبناء على ذلك تم التنبيه عليه بواسطة عدل منفذ الا ان المعني بالأمر تقدم بمطلب في جدولة دينه من خلال دفع تسبقة ب 5000 دينار مع تنازله على الطرح. وبناء على طلب السيد منجي بن عثمان سيتم عرض هذه المسألة على انظار المجلس البلدي مجددا للبت فيها واتخاذ القرار المناسب

- تدخل السيد محمد عبده:

- طرح السيد محمد عبده مسألة ربط مياه الامطار المجمعة بالسد والتي يقع التخلص من كمية منها بعد كل فترة يمتلئ فيها السد ويكون انحدارها عبر نهج الكفاح الذي تغمره المياه بقوة وحيث ان مصالح وزارة التجهيز بصدد انجاز قنوات لصرف المياه حيث تساعل عن ادراج مياه السد من عدمه بهذه القنوات لحماية نهج الكفاح من المياه التي تغمره.

كذلك تساعل عن تطور مستوى الاشغال للمسبح البلدي

وردا عن تساؤلاته:

- تدخل السيد مراد الزهاني عضو مجلس بلدي ورئيس لجنة الاشغال وأوضح ان البلدية ليست لديها فكرة بخصوص نسق او مستوى الأشغال بنهج الكفاح حيث ان هذه الاشغال هي بعهدة وزارة التجهيز.

ثم أوضح السيد سليم بن عماره رئيس البلدية في ما يتعلق بالأشغال التي تخص المسبح انه وقع الترفيع في التكلفة المادية للمسبح وان تم فسخ العقد مع المقاول اذ ومن بين إجراءات الصفقة الاستظهار بضمان بنكي و الذي تمثل في هذه الصفقة بنسبة 3 % من قيمة المبلغ الجملي وحيث استحال توفيره من قبل المقاول في الآجال المحددة و بذلك تم فسخ العقد. وقد انطلقت إجراءات طلب العروض مجددا وهي الان في طور التقييم من طرف الولاية .

تدخل السيد ناصر بالسعيدي وتساؤل عن مستوى الاشغال لمثال التهيئة.

واجابة عن ذلك تدخل السيد مراد الزهاني الذي أكد ان مثال التهيئة على وشك النهاية وسيكون جاهزا في أقرب الآجال.

واختتمت الجلسة في حدود منتصف النهار و نصف بعد ان جدد السيد رئيس البلدية شكره  
للحاضرين.

رئيس البلدية  
سليم بن عماره

